

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

жилой дом № 6 по ГП (III очередь строительства II этап строительства) группы жилых домов с парковой зоной по ул. Федорова-Гнаровской в г.Тюмени

№ 72-000132

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении			
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличные / Закрытые акционерные общества	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "СТАР"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАО "ПСФ "Стар"	
	1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625023
		1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
		1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
		1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень	
1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул		
1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пржевальского		
1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: 3 ;		
1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;		
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт	
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00	
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)236-94-49	
	1.4.2	Адрес электронной почты: evgeny@psfstar.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.psfstar.ru	
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Храмов	
	1.5.2	Имя: Александр	
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич	
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор	
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:	
02 О государственной регистрации застройщика			
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203056837	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027200774017	
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.	
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:	
	3.1.4	Голосов в органе управления:	
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:	
	3.2.3	Дата регистрации:	
	3.2.4	Регистрационный номер:	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:	
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:	
	3.2.7	Голосов в органе управления:	
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Храмов	
	3.3.2	Имя: Александр	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич	
	3.3.4	Гражданство: Россия	
	3.3.5	Страна места жительства: Россия	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %	
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социальбыта, 3-й этап строительства, секции 3.1, 3.2, 3.3 и инженерными сетями (кабельная линия электропередач низкого напряжения, водопровод, канализация) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Александра Логунова, 11, ул. Александра Логунова, 11/8, ул.Александра Логунова, 11/9, ул.Александра Логунова, 11/10, ул.Александра Логунова, 11/13, ул.Александра Логунова, 11/14, эп5-ул.Александра Логунова, 11; вп2- ул.Александра Логунова, 11; кп4- ул.Александра Логунова, 11	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:	
	4.1.4	Вид населенного пункта: г	

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Логунова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2011 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-132-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными объектами соцкультбыта, 4-й этап строительства, секции 3.4 и инженерными сетями (кабельная линия электропередач низкого напряжения, канализация) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Александра Логунова, 11, ул. Александра Логунова, 11/15, ул.Александра Логунова, 11/16, эп2-ул.Александра Логунова, 11; кп1- ул.Александра Логунова, 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Логунова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2011 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-146-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными объектами соцкультбыта, 1-й этап строительства, секции 1.1, 1.2, 1.1А и инженерными сетями (кабельные линии электропередач низкого напряжения, водопровод, канализация, теплотрасса) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Александра Логунова, 11, ул. Александра Логунова, 11/1, ул.Александра Логунова, 11/2, ул.Александра Логунова, 11/3, ул.Александра Логунова, 11/4, ул.Александра Логунова, 11/5, ул.Александра Логунова, 11/11, ул.Александра Логунова, 11/12, эп1-ул.Александра Логунова, 11; эп3-ул.Александра Логунова, 11; эп1-ул.Александра Логунова, 11; кп2- ул.Александра Логунова, 11; тп1-ул.Александра Логунова, 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Логунова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2011 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-156-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-4 с парковой зоной (первая очередь), нежилые строения- трансформаторные подстанции и инженерные сети (кабельные линии электропередач высокого напряжения, кабельные линии электропередач низкого напряжения, водопроводы, канализация, теплотрасса) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 10, корпус 3; ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3/1; ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3/2; ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3/3; ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3/4; ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3/5; ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 2 строение 1; ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 5 строение 1; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 2 строение 1; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 5 строение 1; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3; эп2-ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3; ул.Валерии Гнаровской-вп1; кп1-ул.Валерии Гнаровской, 10, корпус 3; ул.Валерии Гнаровской- кпб; ул.Валерии Гнаровской- кп7; ул.Валерии Гнаровской- тп3; ул.Валерии Гнаровской- тп4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.04.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-60-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-5 с парковой зоной (первая очередь) и инженерные сети (кабельные линии электропередач низкого напряжения, водопроводы, канализация, теплотрасса) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 10 корпус 4; ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4/1; ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4/2; ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4/3; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 строение 17; вп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4; вп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 строение 17; кп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 корпус 4; ул.Валерии Гнаровской-кп5; кп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 строение 17; тп1-ул.Валерии Гнаровской, 10 строение 17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2012 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.04.2012	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-65-рв	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени	
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилые строения- гаражи расположенные по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 1; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 2; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 3; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 4; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 5; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 6; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 7; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 8; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 9; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 10; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 11; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 12; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 13; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 14; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 15; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 16; ул. Валерии Гнаровской, 10 строение 17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2012 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.07.2012	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-117-рв	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени	
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-1 с инженерными сетями (кабельная линия электропередач низкого напряжения, водопровод, канализация, тепловая сеть) (первая очередь строительства группы жилых домов с парковой зоной) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 12 корпус 1; ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1/1; ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1/2; ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1/3; эп1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1; вп1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1; кп1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1; кп2-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1; тп1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2012	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-193-рв	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени	
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2 по ГП с инженерными сетями (кабельная линия электропередач низкого напряжения, водопровод, канализация, ливневая канализация, теплотрасса) расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 12 корпус 2; ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2/1; ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2/2; ЭП1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2; ВП1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2; КП1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2; КП2-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2; ТП1-ул.Валерии Гнаровской, 12 корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-211-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными и отдельно стоящими объектами соцкультбыта (2,3 этапы- надземная часть, инженерные сети и благоустройство). 5 этап строительства- крытая автостоянка на 50 автомашин №3.4А по ГП, расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Александра Логунова, 11, строение 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Логунова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-105-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Кафе на 50 мест, интернет- салон ГП-1А с инженерными сетями (теплопровод, водопровод, канализация, кабельная ЛЭП низкого напряжения), расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 12 корпус 3; ТП1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 3; ВП1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 3; КП1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 3; КП2-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 3; ЭП1-ул.Валерии Гнаровской, 12, корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU72304000-166-рв
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-4, расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 12 корпус 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-212-2011
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-3, гараж, расположенный по адресу Тюменская область, г.Тюмень, ул. Валерии Гнаровской, 12, корпус 4; ул. Валерии Гнаровской, 12, корпус 4, строение 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валерии Гнаровской

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-211-2011
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0420.06-2010-7203056837-С-015
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (40 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 831 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 283 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Информация о государственной регистрации застройщика: Зарегистрировано 03 февраля 1998г. Территориальным управлением по Ленинскому АО г.Тюмени. Внесена запись 11 июля 2002 г. Инспекцией МНС России по г.Тюмени №3 ОГРН 1027200774017 ИНН 7203056837 Распоряжением №1042 Администрацией города Тюмени 03.10.2011г. внесены изменения в Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU72304000-251-рв от 29.12.2009г.: Строка «объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)» в пункте 1 разрешения дополнить словами «и инженерными сетями (кабельная линия электропередачи низкого напряжения, канализация, теплотрасса)»; строку «расположенного по адресу» в пункте 1 разрешения дополнить словами «эп4-ул.Александра Логунова, 11; кп3- ул.Александра Логунова, 11; ул.Николая Федорова-тп2, тп2-ул. Александра Логунова, 11» Распоряжением №136 Администрацией города Тюмени 13.03.2014г. внесены изменения в Раз-решение на ввод объекта в эксплуатацию № RU72304000-117-рв от 04.07.2012г.: Строка «объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)» в пункте 1 разрешения дополнить словом «навеса»; строку «расположенного по адресу» в пункте 1 разрешения дополнить словами «ул. Валерии Гнаровской, 10 сооружение 1»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Федорова-В.Гнаровской
	9.2.10	Дом: ГП-6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Тюменская область, город Тюмень, улица Валерии Гнаровской, дом 12, корпус 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9690 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Д
	9.2.24	Сейсмостойкость: нет, район не относится к сейсмическим (не подвержен сейсмическому воздействию)

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская архитектора Табанакова А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203121959
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.09.2011
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-1-4-0262-11
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение Тюменской области «Управление государственной экспертизы проектной документации»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 72304000-250-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2011
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 23-20/3385
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0430001:15436
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 492 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По проекту согласно схеме планировочной организации земельного участка

		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые автостоянки для временного хранения транспортных средств предусмотрены на территории объекта строительства в количестве 23 машино-места. В радиусе пешеходной доступности расположены существующие многоэтажные паркинги (ул. Гнаровской, 14) и одноэтажные закрытые гаражи (в районе ул.30 лет Победы, 38/14), а также открытые автостоянки у ТЦ «Фаворит» (ул. Гнаровской, 12)
	13.1.2	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории проектом предусмотрена детская площадка с установленным на ней детским игровым оборудованием (качели, карусели, детский игровой комплекс, песочница), малые архитектурные формы (урны, скамейки)
	13.1.3	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По проекту согласно схеме планировочной организации земельного участка
	13.1.4	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство территории жилого дома: посев травы, посадка деревьев, кустарников.
	13.1.5	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены парковочные места для маломобильных групп населения и пандусы у входов в жилой дом и в объекты соцкультбыта.
	13.1.6	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение входов в строение в темное время суток, предусмотрен информационный указатель на фасаде.
	13.1.7	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
	13.1.8	
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.1997
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.1998
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.1997
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 283-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.1998
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2006
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-06-229п
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2007
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТюменьЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/1227
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2010
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 519 949,95 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7201001092
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2010

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 59-08-448/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2012
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 76
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.3	В том числе машино-мест: 0
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	125.05	4				
2	жилое	2	1	42.21	1				
3	жилое	2	1	74.19	2				
4	жилое	2	1	74.19	2				
5	жилое	2	1	42.21	1				
6	жилое	2	1	97.22	3				
7	жилое	3	1	125.05	4				
8	жилое	3	1	42.21	1				
9	жилое	3	1	74.19	2				
10	жилое	3	1	74.19	2				
11	жилое	3	1	42.21	1				
12	жилое	3	1	97.22	3				
13	жилое	4	1	125.05	4				
14	жилое	4	1	42.21	1				
15	жилое	4	1	74.19	2				
16	жилое	4	1	74.19	2				
17	жилое	4	1	42.21	1				
18	жилое	4	1	97.22	3				
19	жилое	5	1	125.05	4				
20	жилое	5	1	42.21	1				
21	жилое	5	1	74.19	2				
22	жилое	5	1	74.19	2				
23	жилое	5	1	42.21	1				
24	жилое	5	1	97.22	3				
25	жилое	6	1	126.87	4				
26	жилое	6	1	42.62	1				
27	жилое	6	1	75.23	2				
28	жилое	6	1	75.23	2				
29	жилое	6	1	42.62	1				
30	жилое	6	1	98.25	3				
31	жилое	7	1	126.87	4				
32	жилое	7	1	42.62	1				
33	жилое	7	1	75.23	2				
34	жилое	7	1	75.23	2				
35	жилое	7	1	42.62	1				
36	жилое	7	1	98.25	3				
37	жилое	8	1	126.87	4				
38	жилое	8	1	42.62	1				
39	жилое	8	1	75.23	2				
40	жилое	8	1	75.23	2				
41	жилое	8	1	42.62	1				
42	жилое	8	1	98.25	3				
43	жилое	9	1	126.87	4				
44	жилое	9	1	42.62	1				
45	жилое	9	1	75.83	2				
46	жилое	9	1	75.83	2				
47	жилое	9	1	42.62	1				
48	жилое	9	1	98.25	3				
49	жилое	10	1	126.87	4				
50	жилое	10	1	42.62	1				
51	жилое	10	1	75.83	2				
52	жилое	10	1	75.83	2				
53	жилое	10	1	42.62	1				
54	жилое	10	1	98.25	3				
55	жилое	11	1	126.87	4				
56	жилое	11	1	42.62	1				
57	жилое	11	1	75.83	2				
58	жилое	11	1	75.83	2				
59	жилое	11	1	42.62	1				
60	жилое	11	1	98.25	3				
61	жилое	12	1	126.87	4				
62	жилое	12	1	42.62	1				
63	жилое	12	1	75.83	2				
64	жилое	12	1	75.83	2				
65	жилое	12	1	42.62	1				
66	жилое	12	1	98.25	3				
67	жилое	13	1	126.87	4				
68	жилое	13	1	42.62	1				

69	жилое	13	1	75.83	2				
70	жилое	13	1	75.83	2				
71	жилое	13	1	42.62	1				
72	жилое	13	1	98.25	3				
73	жилое	14	1	52.20	2				
74	жилое	14-15	1	148.11	3				
75	жилое	14	1	73.31	2				
76	жилое	14	1	42.62	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	120.55	Торговый зал	85.85
					Торговый зал	30.90
					Бытовое помещение	2.00
					Санузел	1.80
2	Нежилое помещение	1	1	347.69	Бытовое помещение	3.50
					Санузел	1.60
					Офисное помещение	90.52
					Комната уборочного инвентаря	3.70
					Зона отдыха	75.48
					Зона копировальной техники	10.37
					Офисное помещение	47.20
					Вестибюль	30.30
					Бытовое помещение	3.60
					Санузел	2.50
	Электрощитовая	1.42				
	Вестибюль	30.30				
	Зона переговоров	47.20				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	92.4
2	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	24.9
3	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	45.6
4	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	26.3
5	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	27.8
6	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	27.8
7	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	45.6
8	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	88.4
9	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	35.7
10	Помещение подвала	Техническое подполье	Техническое	34.2
11	Насосная	Техническое подполье	Техническое	62.8
12	Тепловой узел	Техническое подполье	Техническое	61.7
13	Лифтовая шахта	Техническое подполье	Техническое	2.7
14	Лифтовая шахта	Техническое подполье	Техническое	4.9
15	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.4
16	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	24.0
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.6
18	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.6
19	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	33.6
20	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	7.7
21	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	3.5
22	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	18.8
23	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2.0
24	Санузел	1 этаж	Техническое	1.8
25	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	25.5
26	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.2
27	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	57.6
28	Тамбур пожарного лифта	2 этаж	Общественное	6.4
29	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	25.5
30	Тамбур	3 этаж	Общественное	6.2
31	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	57.6
32	Тамбур пожарного лифта	3 этаж	Общественное	6.4
33	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	25.5
34	Тамбур	4 этаж	Общественное	6.2
35	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	57.6
36	Тамбур пожарного лифта	4 этаж	Общественное	6.4
37	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	25.5
38	Тамбур	5 этаж	Общественное	6.2
39	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	57.6
40	Тамбур пожарного лифта	5 этаж	Общественное	6.4
41	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	25.5
42	Тамбур	6 этаж	Общественное	6.2
43	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	60.5
44	Тамбур пожарного лифта	6 этаж	Общественное	6.4
45	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	25.5
46	Тамбур	7 этаж	Общественное	6.2
47	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	60.5
48	Тамбур пожарного лифта	7 этаж	Общественное	6.4
49	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	25.5
50	Тамбур	8 этаж	Общественное	6.2
51	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	60.5
52	Тамбур пожарного лифта	8 этаж	Общественное	6.4
53	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	25.5
54	Тамбур	9 этаж	Общественное	6.2
55	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	60.5
56	Тамбур пожарного лифта	9 этаж	Общественное	6.4
57	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	25.5
58	Тамбур	10 этаж	Общественное	6.2
59	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	60.5
60	Тамбур пожарного лифта	10 этаж	Общественное	6.4
61	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	25.5

62	Тамбур	11 этаж	Общественное	6.2
63	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	60.5
64	Тамбур пожарного лифта	11 этаж	Общественное	6.4
65	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	25.5
66	Тамбур	12 этаж	Общественное	6.2
67	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	60.5
68	Тамбур пожарного лифта	12 этаж	Общественное	6.4
69	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	25.5
70	Тамбур	13 этаж	Общественное	6.2
71	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	60.5
72	Тамбур пожарного лифта	13 этаж	Общественное	6.4
73	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	25.5
74	Тамбур	14 этаж	Общественное	6.2
75	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	60.5
76	Тамбур пожарного лифта	14 этаж	Общественное	6.4
77	Чердак	14 этаж	Техническое	19.2
78	Чердак	14 этаж	Техническое	58.0
79	Чердак	14 этаж	Техническое	39.2
80	Чердак	14 этаж	Техническое	59.6
81	Чердак	14 этаж	Техническое	39.3
82	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	25.5
83	Тамбур	15 этаж	Общественное	4.7
84	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.6
85	Коридор	15 этаж	Общественное	23.9
86	Тамбур	15 этаж	Техническое	6.2
87	Тамбур	15 этаж	Техническое	15.1
88	Машинное отделение	15 этаж	Техническое	32.4
89	Чердак	15 этаж	Техническое	19.6
90	Венткамера системы противодымной вентиляции	15 этаж	Техническое	13.1
91	Венткамера системы противодымной вентиляции	15 этаж	Техническое	8.2
92	Венткамера системы противодымной вентиляции	15 этаж	Техническое	1.9
93	Чердак	15 этаж	Техническое	46.0
94	Чердак	15 этаж	Техническое	28.9
95	Чердак	15 этаж	Техническое	45.2
96	Чердак	15 этаж	Техническое	46.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	Установка повышения давления и гидробак (3 насоса: 2 рабочих, 1 резервный)	Водоснабжение
2	Насосная	Фланцевый виброкомпенсатор	Водоснабжение
3	Насосная	Манометр общего назначения	Водоснабжение
4	Насосная	Счетчик турбинный	Водоснабжение
5	Квартиры	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
6	Насосная	Насос консольный	Пожарный водопровод
7	Насосная	Манометр общего назначения	Пожарный водопровод
8	Лифтовой холл	Шкаф пожарного крана в комплекте с пожарными кранами	Пожарный водопровод
9	Тепловой узел	Циркуляционный насос	Водоснабжение
10	Тепловой узел	Манометр общего назначения	Водоснабжение
11	Тепловой узел	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
12	Тепловой узел	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
13	Квартиры и нежилые помещения	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
14	Насосная	Манометр общего назначения	Водоснабжение
15	Насосная	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
16	Нежилые помещения	Шкаф пожарного крана в комплекте с пожарными кранами	Водоснабжение
17	Нежилые помещения	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
18	Тепловой узел	Манометр общего назначения	Водоснабжение
19	Тепловой узел	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
20	Тепловой узел	Счетчик крыльчатый	Водоснабжение
21	Насосная	Насос	Водоотведение
22	Тепловой узел	Погружной насос (дренаж)	Водоотведение
23	Квартиры, нежилые помещения, места общего пользования, технические помещения	Радиатор отопительный	Отопление
24	Мусорокамера	Регистр из 3-х гл. труб	Отопление
25	Кровля жилого дома	Вентилятор центробежный с двигателем	Вентиляция
26	Кровля жилого дома	Вентилятор центробежный с двигателем	Вентиляция
27	Венткамера системы противодымной вентиляции	Вентилятор дымоудаления центробежный	Вентиляция
28	Венткамера системы противодымной вентиляции	Вентилятор подпора осевой с двигателем	Вентиляция
29	Кровля жилого дома	Вентилятор подпора центробежный с двигателем	Вентиляция
30	Кровля жилого дома	Вентилятор радиальный крышный дымоудаления	Вентиляция
31	Кровля жилого дома	Стакан монтажный	Вентиляция
32	Тамбур 15 этаж	Клапан противопожарный	Вентиляция
33	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф автоматики	Вентиляция
34	Кровля жилого дома	Вентилятор осевой крышный подпора	Вентиляция
35	Кровля жилого дома	Стакан монтажный с клапаном	Вентиляция
36	Кровля жилого дома	Переходник крышный	Вентиляция
37	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф автоматики	Вентиляция
38	Тамбур пожарного лифта	Клапан дымоудаления поэтажный	Вентиляция
39	Тамбур на этажах	Клапан дымоудаления поэтажный	Вентиляция
40	Лифтовой холл	Клапан дымоудаления поэтажный	Вентиляция
41	Венткамера системы противодымной вентиляции	Клапан воздушный утепленный	Вентиляция
42	Тепловой узел	Грязевик	Отопление
43	Тепловой узел	Теплосчетчик-регистратор	Отопление
44	Тепловой узел	Электромагнитный датчик расхода	Отопление
45	Тепловой узел	Термопреобразователь сопротивления	Отопление
46	Тепловой узел	Тепловычислитель	Отопление
47	Тепловой узел	Дренажный насос	Отопление
48	Тепловой узел	Теплообменник пластинчатый	Отопление
49	Тепловой узел	Теплообменник пластинчатый	Отопление
50	Тепловой узел	Теплообменник пластинчатый	Отопление
51	Тепловой узел	Грязевик	Отопление
52	Тепловой узел	Насос ручной	Отопление
53	Тепловой узел	Циркуляционный насос	Отопление
54	Тепловой узел	Подпиточный насос	Отопление
55	Тепловой узел	Теплосчетчик-регистратор	Отопление
56	Тепловой узел	Электромагнитный датчик расхода	Отопление
57	Тепловой узел	Термопреобразователь сопротивления	Отопление

58	Тепловой узел	Тепловычислитель	Отопление
59	Тепловой узел	Расширительный бак	Отопление
60	Тепловой узел	Предохранительный клапан	Отопление
61	Тепловой узел	Грязевик	Отопление
62	Тепловой узел	Теплосчетчик-регистратор	Отопление
63	Тепловой узел	Электромагнитный датчик расхода	Отопление
64	Тепловой узел	Термопреобразователь сопротивления	Отопление
65	Тепловой узел	Тепловычислитель	Отопление
66	Тепловой узел	Теплообменник пластинчатый	Отопление
67	Тепловой узел	Теплообменник пластинчатый	Отопление
68	Тепловой узел	Клапан регулирующий фланцевый с ЭИМ	Отопление
69	Тепловой узел	Клапан запорно-регулирующий фланцевый с ЭИМ	Отопление
70	Тепловой узел	Насос ручной	Отопление
71	Тепловой узел	Термометр общепромышленный в корпусе	Автоматизация отопления
72	Тепловой узел	Манометр избыточного давления	Автоматизация отопления
73	Тепловой узел	Термопреобразователь сопротивления	Автоматизация отопления
74	Тепловой узел	Контроллер для регулирования температуры в системах отопления и горячего водоснабжения	Автоматизация отопления
75	Тепловой узел	Термореле	Автоматизация отопления
76	Тепловой узел	Реле давления	Автоматизация отопления
77	Тепловой узел	Датчик давления	Автоматизация отопления
78	Тепловой узел	Дифманометр-перепадомер показывающий	Автоматизация отопления
79	Тепловой узел	Манометр показывающий, сигнализирующий,	Автоматизация отопления
80	Тепловой узел	Блок питания	Автоматизация отопления
81	Тепловой узел	Измеритель ПИД-регулятор	Автоматизация отопления
82	Тепловой узел	Логический контроллер для управления системой подающих насосов	Автоматизация отопления
83	Тепловой узел	Измеритель ПИД-регулятор	Автоматизация отопления
84	Тепловой узел	Щит управления и регулирования ЩУР	Автоматизация отопления
85	Тепловой узел	Щит регулирования давления	Автоматизация отопления
86	Тепловой узел	Щит управления насосами отопления	Автоматизация отопления
87	Тепловой узел	Щит управления насосами подпитки	Автоматизация отопления
88	Тепловой узел	Термометр общепромышленный в корпусе	Автоматизация отопления
89	Тепловой узел	Манометр избыточного давления, технический с радиальным штуцером	Автоматизация отопления
90	тепловой узел	Термопреобразователь сопротивления	Автоматизация отопления
91	тепловой узел	Преобразователь измерительный разности давления	Автоматизация отопления
92	тепловой узел	Контроллер для регулирования температуры в системах отопления и горячего водоснабжения	Автоматизация отопления
93	тепловой узел	Шкаф настенный	Автоматизация отопления
94	тепловой узел	Измеритель ПИД-регулятор	Автоматизация отопления
95	Электрощитовая	Водно-распределительное устройство	Электроснабжение
96	Электрощитовая	Водно-распределительное устройство с АВР	Электроснабжение
97	Электрощитовая	Водно-распределительное устройство с АВР	Электроснабжение
98	Электрощитовая	Счетчик учета электроэнергии электронный	Электроснабжение
99	Электрощитовая	Щиток распределительный	Электроснабжение
100	Электрощитовая	Щиток распределительный	Электроснабжение
101	Электрощитовая	Щиток распределительный	Электроснабжение
102	Лифтовой холл	Щиток этажный	Электроснабжение
103	Лифтовой холл	Щиток этажный	Электроснабжение
104	Квартиры	Щиток квартирный	Электроснабжение
105	Лифтовой холл	Пост управления кнопочный	Электроснабжение
106	Венткамера системы противодымной вентиляции	Ящик управления с автоматическим выключателем на 1 фидер	Электроснабжение
107	техподполье	Светильник с лампой накаливания	Электроснабжение
108	техподполье	Светильник настенно-потолочный на одну лампу накаливания	Электроснабжение
109	лестничная клетка	Светильник светодиодный	Электроснабжение
110	Лифтовой холл	Светильник светодиодный	Электроснабжение
111	Тамбур пожарного лифта	Светильник светодиодный	Электроснабжение
112	вход в жилой дом	Светильник консольный	Электроснабжение
113	Квартиры	Патрон подвесной с цоколем	Электроснабжение
114	квартиры	Патрон настенный с цоколем	Электроснабжение
115	фасад жилого дома	Световой указатель (домовой фонарь)	Электроснабжение
116	Электрощитовая нежилые помещения	Водно-распределительное устройство	Электроснабжение
117	Электрощитовая нежилые помещения	Источник бесперебойного питания	Электроснабжение
118	Нежилые помещения	Щит учетно-распределительный навесной	Электроснабжение
119	Нежилые помещения	Щит учетно-распределительный навесной	Электроснабжение
120	Нежилые помещения	Шкаф управления и сигнализации	Электроснабжение
121	Нежилые помещения	Пост управления кнопочный	Электроснабжение
122	Нежилые помещения	Светильник с лампой накаливания	Электроснабжение
123	Нежилые помещения	Светильник настенный с лампой накаливания	Электроснабжение
124	Нежилые помещения	Светильник аварийного освещения комплектно с блоком аварийного питания с надписью «ВЫХОД»	Электроснабжение
125	Нежилые помещения	Светильник для люминесцентных ламп	Электроснабжение
126	Нежилые помещения	Светильник для люминесцентных ламп	Электроснабжение
127	Нежилые помещения	Лампа накаливания мощностью	Электроснабжение
128	Нежилые помещения	Лампа накаливания мощностью	Электроснабжение
129	Нежилые помещения	Лампа люминесцентная мощностью	Электроснабжение
130	Помещение охраны	Пульт контроля и управления	Пожарная сигнализация
131	Помещение охраны	Блок индикации	Пожарная сигнализация
132	Помещение охраны	Резервированный источник питания	Пожарная сигнализация
133	Помещение охраны	Бокс	Пожарная сигнализация
134	Помещение охраны	Аккумуляторная батарея	Пожарная сигнализация
135	Помещение охраны	Контроллер двухпроводной линии связи	Пожарная сигнализация
136	Лифтовой холл	Блок сигнально-пусковой адресный	Пожарная сигнализация
137	Лифтовой холл	Адресный расширитель	Пожарная сигнализация
138	Квартиры	Извещатель пожарный дымовой адресный	Пожарная сигнализация
139	Лифтовой холл	Извещатель пожарный ручной адресный	Пожарная сигнализация
140	квартиры	Извещатель пожарный тепловой	Пожарная сигнализация
141	Помещение охраны	Извещатель пожарный ручной	Пожарная сигнализация
142	Помещение охраны	Устройство контроля шлейфов	Пожарная сигнализация
143	Помещение охраны	Блок разветвительно-изолирующий	Пожарная сигнализация
144	Лифтовой холл	Коробка разветвительная	Пожарная сигнализация
145	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф пожарной сигнализации	Автоматика дымоудаления
146	Помещение охраны	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Автоматика дымоудаления
147	Венткамера системы противодымной вентиляции	Источник питания	Автоматика дымоудаления
148	Венткамера системы противодымной вентиляции	Аккумуляторная батарея	Автоматика дымоудаления
149	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф контрольно-пусковой	Автоматика дымоудаления
150	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф контрольно-пусковой	Автоматика дымоудаления
151	Венткамера системы противодымной вентиляции	Шкаф контрольно-пусковой	Автоматика дымоудаления
152	Лифтовой холл	Шкаф управления клапанами	Автоматика дымоудаления

153	Венткамера системы противодымной вентиляции		Резервированный источник питания	Автоматика дымоудаления
154	Венткамера системы противодымной вентиляции		Контроллер двухпроводной линии связи	Автоматика дымоудаления
155	Лифтовой холл		Блок сигнально-пусковой адресный	Автоматика дымоудаления
156	Лифтовой холл		Адресный расширитель	Автоматика дымоудаления
157	Венткамера системы противодымной вентиляции		Блок индикации	Автоматика дымоудаления
158	Лифтовой холл		Устройство коммутационное	Автоматика дымоудаления
159	Лифтовой холл		Пост управления кнопочный	Автоматика дымоудаления
160	Лифтовой холл		Оповещатель пожарный звуковой	Оповещение о пожаре
161	Лифтовой холл		Коробка клеммная	Оповещение о пожаре
162	Квартиры		Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный	Пожарная сигнализация
163	Нежилые помещения		Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Пожарная сигнализация
164	Нежилые помещения		Пульт контроля и управления	Пожарная сигнализация
165	Нежилые помещения		Исполнительный релейный блок	Пожарная сигнализация
166	Нежилые помещения		Резервированный источник питания	Пожарная сигнализация
167	Нежилые помещения		Аккумуляторная батарея	Пожарная сигнализация
168	Нежилые помещения		Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный	Пожарная сигнализация
169	Нежилые помещения		Извещатель пожарный ручной	Пожарная сигнализация
170	Нежилые помещения		Устройство контроля шлейфов охранно-пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
171	Нежилые помещения		Оповещатель пожарный речевой	Пожарная сигнализация
172	Нежилые помещения		Абонентский комплект радиосистемы охранно-пожарного мониторинга	Пожарная сигнализация
173	Лифтовой холл		Коробка распределительная телефонная	Телефонизация
174	Лифтовой холл		Муфта полиэтиленовая разветвительная на два направления	Телефонизация
175	Лифтовой холл		Муфта полиэтиленовая разветвительная на два направления	Телефонизация
176	Нежилые помещения		Шкаф навесной	Телефонизация
177	техподполье		Радиостойка	Радиофикация
178	техподполье		Трансформатор унифицированный абонентский	Радиофикация
179	Лифтовой холл		Коробка разветвительная	Телевидение
180	Кровля жилого дома		Антенна телевизионная коллективная	Телевидение
181	Кровля жилого дома		Антенна телевизионная коллективная	Телевидение
182	Кровля жилого дома		Антенна телевизионная	Телевидение
183	Тамбур 15 этаж		Усилитель антенны	Телевидение
184	Кровля жилого дома		Мачта телевизионная	Телевидение
185	Тамбур 15 этаж		Коробка фильтров	Телевидение
186	Лифтовой холл		Разветвитель абонентский	Телевидение
187	Тамбур 15 этаж		Ящик навесной М	Телевидение
188	Жилой дом		Лифт	Вертикальный транспорт
189	Жилой дом		Лифт	Вертикальный транспорт
16.3.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2015 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 212 119 510 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0430001:15436__	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Информация о сроках реализации проекта: Начало строительства: ноябрь 2013г. Окончание строительства: IV квартал 2019г. Передача квартир, нежилых помещений осуществляется в срок двенадцать месяцев с даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома №6 по ГП (III очередь строительства II этап строительства) группы жилых домов с парковой зоной по ул. Федорова-Гнаровской в г.Тюмени Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома: Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - IV квартал 2019 г., фактический срок ввода в эксплуатацию жилого дома № 6 по ГП (III очередь строительства II этап строительства) группы жилых домов с парковой зоной по ул. Федорова-Гнаровской в г.Тюмени определяется датой подписания разрешения на ввод в эксплуатацию упол. Расчетный счет застройщика №40702810971160000158, Наименование уполномоченного банка: Тюменский региональный филиал АО "Россельхозбанк" г. Тюмень ИНН 7725114488 ОГРН 1027700342890
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7E2680DEC11CDA80E811549674A2877C

Владелец: **ЗАО ПСФ СТАР, Храмов Александр Николаевич, Тюмень**

Действителен: с 02.08.2018 по 02.08.2019